

રાજ્યમાં પહુંચ આરોપીઓ સામે ઉરૂડ ગુના દાખલ, ઉરૂડ આરોપીઓની અટકાયત કરાઈ

વ્યાજખોરો સામે ગુજરાત પોલીસની સ્પેશિયલ ડ્રાઇવ

અમદાવાદ : વ્યાજના ચકમાં ફસાઈ ચૂકેલા સામાન્ય નાગરિકોને તેમાંથી મુક્ત કરવાવા રાજ્યના મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલના માર્ગદર્શન હેઠળ ગૃહ રાજ્યમંત્રી હર્ષ સંઘવીની સુચનાથી ગુજરાત પોલીસ દ્વારા તા. ૨૧ જૂનથી ત૧ જુલાઈ ૨૦૨૪ સુધી

રાજ્યભરમાં ખાસ ડ્રાઇવ યોજવામાં આવી હતી. વ્યાજખોરો સામે ચલાવવામાં આવેલી આ સ્પેશિયલ ડ્રાઇવમાં સમગ્ર રાજ્યમાં પોલીસ દ્વારા પહુંચ આરોપીઓ સામે કુલ ઉરૂડ ગુનાઓ દાખલ કરી કરું જુનથી

જ અંતર્ગત ૩૪૩ આરોપીઓની અટકાયત કરવામાં આવી છે. સમગ્ર ડ્રાઇવ દરમિયાન રાજ્યભરમાં ૧૬૪૮ લોકદરબાર યોજવામાં આવ્યા હતાં. જેમાં ૭૫ હજાર જેટલા નાગરિકો જોડાયા હતાં. આ લોક દરબારમાં વ્યાજખોરોના

ચુંગાલમાં ફસાયેલા નિર્દોષ લોકોએ પોલીસ સમક્ષ પોતાની વથા ઢાલવી હતી. આ લોકદરબારમાં પોલીસ મહાનિરીક્ષક, પોલીસ અધિકારી તથા નાયબ પોતાની અધિકારી કક્ષાના ઉચ્ચ અધિકારીઓએ વ્યાજખોરોના દબાણથી પરેશાન

અનધિકૃત વ્યાજખોર બચે નહિ અને કોઈ નિર્દોષ સામે ખોટો કેસ ન થાય તેની ખાસ તકેદારી રાજ્યભરમાં આવી છે. પોલીસે કરેલી આ કાર્યવાહીથી અનેક નાગરિકોના જીવન બચ્યાં ઉપરાંત અનેકને પોતાની ફસાઈ ચૂકેલી જીવનભરની મુડી પરત મળી છે.

રેરાનો મહત્વનો આદેશ

બિલ્ડર દ્વારા મિલકૃતનો બાનાખત રદ્દ કરવામાં આવે તો પૂરા પૈસા પરત આપવા પડે



કોઈ પણ જાતના માન્ય કારણ વગર કે ગણતરી વગર મિલકત ધારક પાસેથી મેળવેલી રકમમાંથી કાપાત લઈ શકે નહીં. મીઠિયા રિપોર્ટ મુજબ, અમદાવાદમાં નવા વાડજ વિસ્તારમાં "સર્વેશ" નામની રહેણાંક અને ડોમર્શિયલ સ્કીમ બાંધવામાં આવી છે જેના પ્રમોટર બકેરી પ્રોજેક્ટ પ્રાયવેટ લિમિટેડ છે. આ સ્કીમમાં ૨૦૧૮-૨૦ માં એક મહિલાએ ફલેટ બુક કરાવ્યો હતો અને લગભગ જેમાં કેટલીક રકમ બેંક લોન અને વ્યક્તિગત બેંક મહિલાની બાનાખત રદ્દ કરવામાં આવેલો બાનાખત રદ્દ કરવામાં આવે તો પછી તેણે મિલકત ધારક પાસેથી લિખિતી ખાતાના ચેક મારફતે જમા પૂરેપૂરી રકમ પરત કરવી પડે.

કેન્સલેશન ચાર્જ છે એ શેના પેટે લેવામાં આવ્યો છે તેના

કોઈ માન્ય કારણો આપવામાં આવ્યા નથી એટલે મહિલાને તેની પૂરેપૂરી રકમ પરત કરવાની રહેશે

ફલેટની કુલ કિંમતની બાકીની રકમ તેણીએ બચીને દસ્તાવેજ કરવાનો થતો હતો. પરંતુ બિલ્ડર દ્વારા વારંવાર પત્ર વ્યવહાર તેમજ સંદેશા આપવામાં આવ્યા હોવા છતાં આ મિલકતધારક મહિલા દ્વારા ફલેટની બાકીની રકમ ભરવામાં આવી નહોણી. આ વાતને ગ્રાણી ચાર વર્ષ જેટલો સમય વીતી જતા અને આ મહિલા સાથે પ્રમોટર દ્વારા

રજીસ્ટર બાનાખત કરવામાં આવ્યું હોવાથી રેરાના નિયમો મુજબ તેમણે ગુજરાત રિયલ એન્સ્ટેટ ઓથોરિટીમાં રજીસ્ટર બાનાખત એક તરફી રીતે મંજૂર કરવામાં કેન્સલ કરવા માટે મંજૂરી આપવી જોઈએ કરવામાં કેન્સલ કરવા માટે અરજી દાખલ કરી હતી. તે રકમ ભરવામાં આવી નહોણી. આ વાતને ગ્રાણી ચાર વર્ષ હતી અને કહું હતું કે મકાન તમામ ઉપરોક્ત વિગતો આપી હતી અને કહું હતું કે બેંકને તેની જણાવાયું હતું કે બેંકને તેની પૂરેપૂરી રકમ પરત કરી દેવામાં માલિક કોઈપણ રીતે મકાન ખરીદી લેવા બાબતે પ્રતિભાવ કેન્સલેશન ચાર્જ લઈને બાકીની

આપતા નથી અને આથી બાકીની રકમ પણ ભરતા નથી. બાકીની રકમ પણ ભરતા નથી. આવા સંજોગોમાં બાનાખત કેન્સલ કરવા માટે મંજૂરી આપવી જોઈએ મિઠિયા રિપોર્ટ મુજબ, પ્રમોટર દ્વારા કરાયેલ અરજમાં અનું જણાવાયું હતું કે બેંકને તેની જણાવાયું હતું કે બેંકને તેની પૂરેપૂરી રકમ પરત કરી દેવામાં આવશે અને મહિલાની પાસેથી કેન્સલેશન ચાર્જ લઈને બાકીની

AMCના લાંચિયા અધિકારીના

બેંક લોકરમાંથી મળી આવ્યા સોનાના બિસ્કીટ અને ચાંદીની દીંટો

અમદાવાદ : AMCના ૨૦ લાખની લાંચ લેતા પકડાયેલા આરોપી હર્ષદ ભોજકનો કેસ અત્યારે ખુબ જ ચર્ચામાં છે. જેમાં અત્યારે અનેક મોટી જાણકારી સામે આવી રહી છે. આ અધિકારીના ઘરેથી ઉત્ત્યારે તેમાં મોટી જાણકારીના કિંમતના સોનાના બિસ્કીટ અને ચાંદીના ચોરસા મળી આવ્યા છે. પ્રામ રિપોર્ટ મુજબ, AMC ના ૨૦ લાખની લાંચ લેતા પકડાયેલા આરોપી ભોજકના વાડજની સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા શાખાના બેંક લોકરમાંથી પંચો રૂબરૂ જડતી તપાસ કરતા ૩૦ લાખ રૂપિયાની કિંમતના સોનાના બિસ્કીટ અને ચાંદીના ચોરસા મળી આવ્યા છે. હર્ષદ ભોજકના બેંક લોકરમાંથી સોનાના બિસ્કીટ મળી આવ્યા તેને સીજ કરવામાં આવ્યા છે. આ સાથે આ મામલે વધુ કાયદેસરની કાર્યવાહી ચાલી રહી છે.

મીઠિયા રિપોર્ટ મુજબ અમદાવાદ AMC ના આસ્ટ્રીસ્ટ્રીટ્સ્ડીઓ ૨૦ લાખની લાંચ લેતા જડપાયેલા હર્ષદ ભોજક માલપુર વોર્ડમાં ૧૦ માણના બિલ્ડીંગનું ગેરકાયદેસર નિર્મિષા થવા દીંદું હોવાનો ચોકાવનારો ઘટસ્ટોટ પણ થયો છે. જમાલપુર વોર્ડમાં સના એપાર્ટમેન્ટ નામનું ૧૦ માણવનું બિલ્ડીંગ ઉભુ થઈ ગયું હોવા છતાં હર્ષદ કોઈ

કાર્યવાહી કરી ન હતી અને તેથી ઓગષ્ટ ૨૦૨૩માં મ્યુનિ.કમિશનરે હર્ષદને શોકોઝ નોટિસ આપીને ખુલાસો પણ પુછ્યો હતો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના વર્ગ-૨ ના અધિકારી આટલી મોટી રકમની લાંચ લેતા પકડાયા હોવા છતાં પણ વહીવટીતંત્રના પેટનું પણી હતું. નથી. તથા આ મામલે કાઈ પણ કહેવા તેયાર નથી. તેવી જ રીતે સત્તાધારી પક્ષ અને ખાસ કરીને જે ટાઉનલ્યાન્ડિંગ કમિટીમાં આ વિષય આવે છે તેના ચેરમેન પણ કુલીમાં ગોળ ભાંગી રહ્યા છે. ભાંગી રહ્યા છે તેથા તમામ પ્રશ્નોના ગોળ ભાંગ જવાબ આપી સમગ્ર ઘટના પર ઢાંકપીછોડો કરવા પ્રયાસ કરી રહ્યા છે. હર્ષદ ભોજક લાંચ લેતા પકડાયા બાદ ગુરુવારે મધરાતે તેમને ફરજ મોકુફ કરવામાં આવ્યા હતા.

જોઈએ છે

નવા વાડજ વિસ્તારમાં આવેલ પ્રયાસ પ્રાથમિક શાળામાં

શિક્ષક જોઈએ છે, નજુકના વિસ્તારના

ઇચ્છુક મહિલા ઉમેદવારે નીચે આપેલ નંબરનો સંપર્ક કરવો.

(કોમ્પ્યુટરના જાણકાર હોય, PTC,
ની.એડ.થ્



ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ

સ્માર્ટ કાર્ડ **GST રજીસ્ટ્રેશન**

જુવન પ્રમાણપત્ર **દુ વ્હીલર ઈન્શ્યુરન્સ**

લેમીનેશન **ફોર વ્હીલર ઈન્શ્યુરન્સ**

E પ્રિન્ટ **લાઈફ ઈન્શ્યુરન્સ**

કોન્ટ્રલ સેવા એક જ સ્થળોને...

શ્રી ચામુંડા
ઈ-સુવિધા કેન્દ્ર

ચામુંડા શોપિંગ સેન્ટર, દેવપથ ફ્લેટની
સામે, નવા વાડજ, અમદાવાદ.

email : esuvidhakendra17@gmail.com
M : 79903 53430



ગેરોકાશ-કલર ગેરોકાશ

આધાર કાર્ડ **પાન કાર્ડ**

ઉદ્યોગ આધાર રજીસ્ટ્રેશન **પાસપોર્ટ**

રેલ્વે/બસ/એર ટીકીટ બુકિંગ **ચુંટણીકાર્ડ**

આચુખ્માન કાર્ડ **બેન્કિંગ સર્વિસ**

થઈ રહ્યા છે ધડાધડ બુકિંગ

જન્માષ્ટમીએ જુગાર રમવા 'રસિકોની ગોવા-નેપાળ, થાઈલેન્ડ, દુબીઈ તરફ દોટ...!!

ગુજરાતીઓના શોખ અનેરાઃ ઘર આંગણે પોલીસ કાર્યવાહીથી બચવા 'સેફ ડેવન'ની શોખ જેમ જેમ જન્માષ્ટમીના તહેવારો નજીક આવી રહ્યા છે. તેમ ગુજરાતીઓ તેમના જુગાર મૈત્રીપુર્ણ વાતાવરણ માટે જાહીતા સ્થળોની મુસાફરી બુકિંગના નોંધપાત્ર વધારો થયો છે. ઘરે ઘરે જુગારની પ્રવૃત્તિઓ પર પોલીસની કડક કાર્યવાહીની બિકે ઘણા ઉત્સાહીઓ રાજ્યની બહાર અને દેશની બહાર પણ મુસાફરી કરવાનું પસંદ કરી રહ્યા છે. રાજ્યાનનું બોર્ડર, ગોવા, થાઈલેન્ડ, દુબીઈ અને

નેપાળ જેવા લોકન્યુ સ્થળો પોલીસ તપાસથી બચવા માટે જુગારીઓ માટે ટોચની પસંદગી તરીકે ઉત્તરી આવ્યા છે. ટ્રાવેલ એજન્ટો આ વર્ષે આ સ્થળો માટે બુકિંગમાં વધારો અનુભવી તહેવારોના સમયગાળા દરમ્યાન જુગારીઓ ટ્રાવેલ એજન્ટ્સ ફેરેશન ઓફ ઇન્ડીયા ગુજરાત ચેપ્ટરમાં અધ્યક્ષ રોનક શાહે જણાવ્યું હતું કે, ગુજરાતીઓ મુસાફરીના શોખીન છે. અમ ગોવા થાઈલેન્ડ, અને દુબીઈ માટે બુકિંગમાં વધારો જોઈ રહ્યા છીએ. આ પ્રવાસે સામાન્ય રીતે

એક અઠવાડીયા સુધી ચાલે છે. અને તેમાં કૌટંબીક રજાઓ અને સીગલ્સ માટે જૂથ બુકિંગ બંનેનો સમાવેશ થાય છે. આયોજકો જુગારના બજેટના આધારે કસ્ટમમાઈડ વ્યવસ્થાઓ ઓફર કરી રહ્યા છે. ટેબલ ગેમ્સ માટે રૂ.૫ લાખ કે તેથી ઓછાની દાવ સાથે શહેરની આસપાસ આલોશાન એપાર્ટમેન્ટ બંગલા અને ફાર્માંડાઉસની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે. પ લાખ કે તેથી વધુના ઉચ્ચા દાવ માટે લક્ઝરી બસોના ઉપયોગ બેલાડીઓને રાજ્યાનનું બોર્ડર રતનપુર બોર્ડર અને નાથદ્વારા

હાઈવે પર આવેલી હોટલ અને રીસોર્ટમાં લઈ જવા માટે કરવામાં આવે છે. ઉદ્યપુર અને ગોવામાં વૈભવી રહેઠાળો સાથે રૂ.૧૦ લાખ અને તેથી વધુની કિમતની હાઈસ્ટેક ગેમ્સ માટે વિશેષ વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે. આયોજકો આ પ્રીમીયમ પેકેજો માટે મુસાફરી અને રહેઠાળ સહીતના તમામ ખર્ચને આવરી લે છે. આ જુગાર-મેત્રીપુર્ણ સ્થળોની મુસાફરીની વધતી માંગને કારણે હવાઈ ભાડામાં નોંધપાત્ર વધારો થયો છે. ટ્રાવેલ એજન્ટ એસોસીઅશનના જણાવ્યા

અનુસાર જન્માષ્ટમી સમાઝ માટે હવાઈ ભાડામાં ૨૫-૩૦% નો વધારો થયો છે. સુરક્ષિત અને અવિરત જુગારનો અનુભવ સુનિશ્ચિત કરવા માટે ખેલાડીઓએ ભાગ લેતા પહેલા આયોજકો દરેક રમત માટે તેમના મોબાઈલ ફોન અને ચોક્કસ ફી વસુલ કરે છે.

મિર્ચી ન્યૂઝને ઓનલાઈન જોવા માટે મિર્ચી ન્યૂઝ ફેસબુક www.facebook.com/mirchinews1 સર્ચ કરી લાઈક કરો અને પ્લે સ્ટોર પર **mirchinews**ને સર્ચ કરી મિર્ચી ન્યૂઝની એપ ડાઉનલોડ કરવા દરેક વાંચકમિત્રોને નમ્ર વિનંતી



JIGISHA
સ્પેશિયલિટી હોસ્પિટલ

25+
YEARS
EXPERIENCE



ડૉ. જુગનેશ સી. શાહ
M.D. (Gynec)



ડૉ. જીગિશા જી. શાહ
M.D., D.G.O.

ડૉ. રીયા શાહ
M.S. (Gynec), Gold Medalist

સ્વસ્થ સ્ત્રી એટલે સ્વસ્થ પરિવાર



મિનિમિયમ ઇમ

20,000+ દર્દીઓના વિશ્વાસ



ઓપરેશન થિયેટર

10,000+ સફળ ઓપરેશન



આધુનિક કેન્સિલિટી

8000+ બાળકોની ડિવિલરી

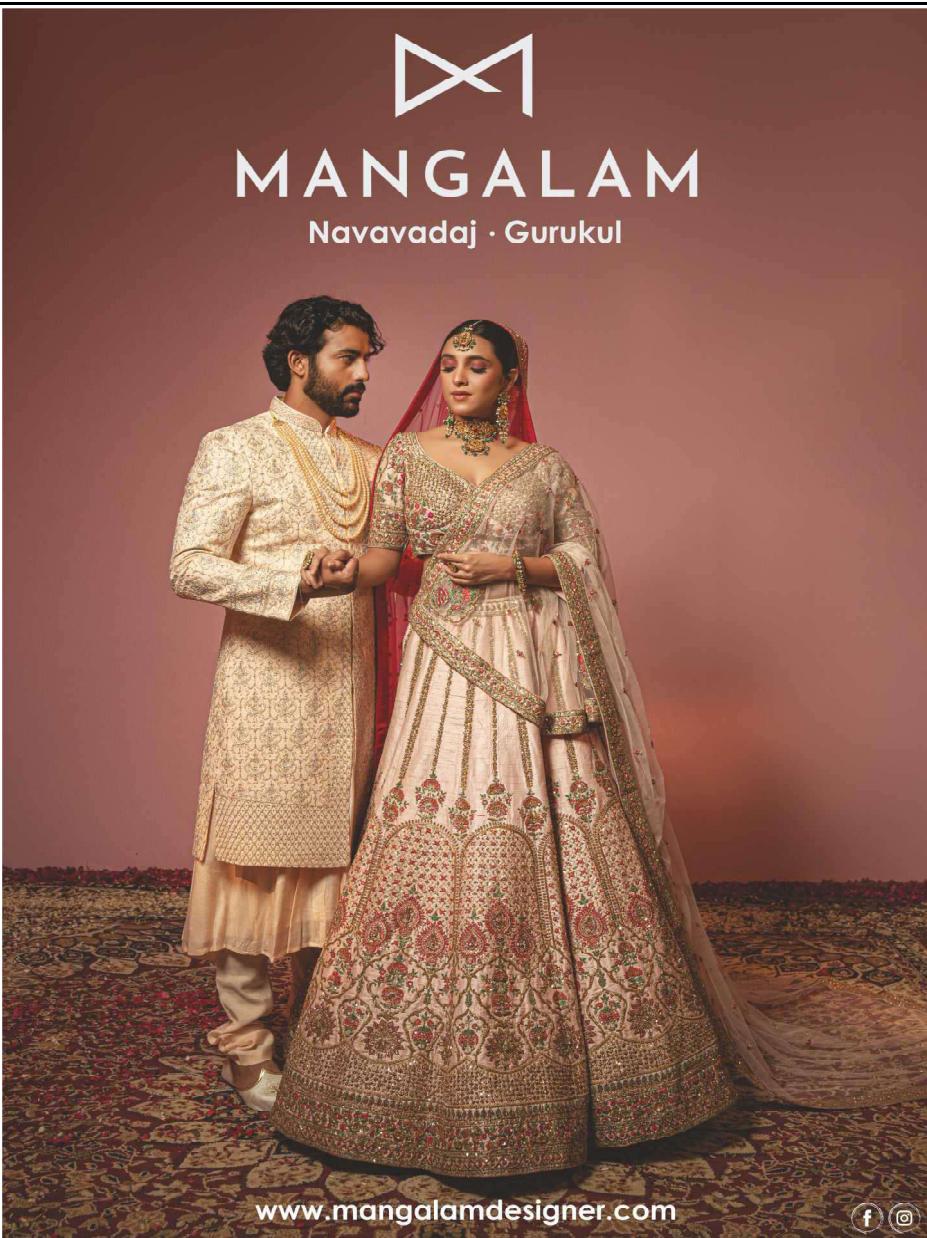


3D-4D સોનોગ્રાફી

30+ સંક્ષેપ કર્ફ્ચ્યારી

**૩૦૧, શિવાલીક સ્કેવર, સીએનજી પંપ પાસે,
૧૩૨કુટ રીગ રોડ, નવા વાડજ, અમદાવાદ-૧૩.**

એપોઇન્મેન્ટ માટે સંપર્ક કરો : 94086 54800, 97230 54800



MANGALAM
Navavadaj · Gurukul

www.mangalamdesigner.com